

ΠΟΛΙΣΤΕΓΑΣΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ  
 δ.τ. ΠΟΛΙΣΤΕΓΑΣΙΣ Α.Ε. ΑΡ.Μ.Α.Ε. 51479/01ΝΤ/Β/02/69(02) - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 123783801000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης Δεκεμβρίου 2018 17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1/-31/12/2018)-Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις  
 (χρηματοοικονομικά στοιχεία στο κόστος κτήσης)

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΣΗΜΕΙΩΣΗ	Τρέχ. περ. 2018	Προηγ.περ.2017
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα		1.383.606,20	1.479.545,85
Λοιπός εξοπλισμός		18.621,76	20.101,21
<b>Σύνολο</b>		<b>1.402.227,96</b>	<b>1.499.647,06</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα		122.664,09	59.529,57
<b>Σύνολο</b>		<b>122.664,09</b>	<b>59.529,57</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>1.524.892,05</b>	<b>1.559.176,63</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις		0,01	115,36
Λοιπές απαιτήσεις		101.913,03	96.282,23
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		279.761,11	205.888,78
<b>Σύνολο</b>		<b>381.674,15</b>	<b>302.286,37</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>381.674,15</b>	<b>302.286,37</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>1.906.566,20</b>	<b>1.861.463,00</b>
<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>			
<b>Καθαρή θέση</b>			
<b>Καταβληθέντα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο		456.830,00	456.830,00
Καταθέσεις ιδιοκτητών		1.795.932,28	1.805.702,14
<b>Σύνολο</b>		<b>2.252.762,28</b>	<b>2.262.532,14</b>
<b>Διαφορές εύλογης αξίας</b>			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		16.000,00	16.000,00
<b>Σύνολο</b>		<b>16.000,00</b>	<b>16.000,00</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		731.526,00	731.526,00
Αποτελέσματα εις νέο		-1.170.447,80	-1.202.559,38
<b>Σύνολο</b>		<b>-438.921,80</b>	<b>-471.033,38</b>
<b>Σύνολο Καθαρής θέσης</b>		<b>1.829.840,48</b>	<b>1.807.498,76</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικές υποχρεώσεις		21.322,40	15.090,39
Λοιποί φόροι και τέλη		17.460,67	7.032,18
Όργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		2.787,61	2.416,34
Λοιπές υποχρεώσεις		35.155,04	29.425,33
<b>Σύνολο</b>		<b>76.725,72</b>	<b>53.964,24</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>76.725,72</b>	<b>53.964,24</b>
<b>Σύνολο παθητικού</b>		<b>1.906.566,20</b>	<b>1.861.463,00</b>

Γλυφάδα 30 Ιουνίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
 ΕΠΥΡΙΑΩΝ ΔΙΟΝ. ΔΡΑΓΩΤΗΣ  
 ΑΔΤ ΑΚ816492

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
 ΑΛΕΞΙΟΣ ΠΑΝ. ΔΡΑΓΩΤΗΣ  
 ΑΔΤ ΑΚ611983

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
 ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΡ. ΜΑΝΤΖΟΣ  
 ΑΔΤ Τ520607 - ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0013729

ΠΟΛΙΣΤΕΓΑΣΙΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ			
δ.τ. ΠΟΛΙΣΤΕΓΑΣΙΣ Α.Ε. ΑΡ.Μ.Α.Ε. 51479/01ΝΤ/Β/02/69(02) - ΑΡ. Γ.Ε.Μ.Η. 123783801000			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	ΚΑΤΑ	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ
Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ			
	ΣΗΜΕΙΩΣΗ	Τρέχουσα περίοδος 2018	Προηγούμενη περίοδος 2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		258.702,47	165.930,62
Κόστος πωλήσεων		240.298,37	231.554,17
<b>Μικτό αποτέλεσμα</b>		<b>18.404,10</b>	<b>-65.623,55</b>
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00	0,00
<b>Σύνολο</b>		<b>18.404,10</b>	<b>-65.623,55</b>
Έξοδα διοίκησης		0,00	0,00
Έξοδα διάθεσης		0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές		0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη		14.202,55	9.778,07
<b>Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων</b>		<b>32.606,65</b>	<b>-55.845,48</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-495,07	-334,90
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>32.111,58</b>	<b>-56.180,38</b>
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>32.111,58</b>	<b>-56.180,38</b>

Γλυφάδα 30 Ιουνίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ  
ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΔΙΟΝ ΔΡΑΓΩΤΗΣ  
ΑΔΤ ΑΚ816492

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.  
ΑΛΕΞΙΟΣ ΠΑΝ. ΔΡΑΓΩΤΗΣ  
ΑΔΤ ΑΚ611983

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ  
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΧΡ. ΜΑΝΤΖΟΣ  
ΑΔΤ Τ520607 - ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 0013729